

Regionalna veletržnica Benkovac d.d. u stečaju iz Benkovca, Benkovačke bojne 17, OIB: 16205687638, zastupana po stečajnoj upraviteljici Mirjani Dujmović s jedne strane kao zakupodavac (u daljnjem tekstu: zakupodavac)

Ivaniš d.o.o. iz Donjeg Karina, Donji Karin 84, OIB: 92424572830, zastupan po direktoru Vukašinu Ivaniš, s druge strane kao zakupnik (u daljnjem tekstu: zakupnik)

sklopili su

ANEKS II UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 15.01.2024. potpisale Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Benkovcu na adresi Benkovačke bojne 17, u vlasništvu zakupodavca na rok od 3 mjeseca s mogućnošću produženja do prodaje navedenog poslovnog prostora u stečajnom postupku koji se vodi nad zakupodavcem pod poslovnim brojem St-55/2013 na Trgovačkom sudu u Zadru.

Članak 2

Obzirom da je ugovor istekao 15.04.2024, sklopljen je Anex ugovora o zakupu poslovnog prostora 15.04.2024. koji se produžava ovim Anexom dva jer zakupodavac i zakupnik imaju interes za daljnjim zakupom navedenog poslovnog prostora. Stečajna upraviteljica u interesu stečajnih vjerovnika sklapa ovaj aneks dva ugovora sa zakupcem pod istim uvjetima osim cijene zakupa.

Članak 3

Zakupnina za poslovni prostor od 01.01.2025. iznosi 400,00 eura plus PDV mjesečno, koju se zakupnik obvezuje plaćati mjesečno do svakog 5. u mjesecu, na račun zakupodavca broj otvoren u Erste & Steiermarkische bank d.d IBAN HR 3224020061100650886.

Članak 4

Ovaj aneks ugovora sklopljen je u 2 istovjetna primjeraka od kojih zakupodavac i zakupnik zadržavaju po jedan primjerak.

Članak 5.

Ovaj aneks ugovor stupa na snagu kada ga ugovorne strane potpišu, a primjenjuje se od 01.01.2024 s mogućnosti novog produžetka do prodaje poslovnog prostora.

Članak 12.

U znak prihvata prava i obveza iz ovoga aneksa ugovora, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

Zagreb, 16.12. 2024. godine

Zakupnik:

Ivaniš d.o.o zastupan po
direktoru Vukašinu Ivaniš

Zakupodavac:

RVTBenkovac d.d. u stečaju
po stečajnom upravitelju
Mirjani Dujmović dipl.iur.j